Получение данных росреестра (rosreestr.ru)

**Общий смысл:**

Настроить автоматическое получение данных о владельцах по интересующим объектам недвижимости

**Входящие данные:**

* Множество строк:

<id объекта>, <кадастровый номер объекта недвижимости> , <регион>

или

<id объекта>, <условный номер объекта недвижимости>, <регион>

**Исходящие данные:**

* Множество строк вида:

<id объекта>, <ИНН владельца>

**Наличие API:**

На данный момент, непонятно, можно ли обращаться с помощью API (в процессе выяснения).

**Известный порядок работы с сайтом** <http://rosreestr.ru>:

1. По ссылке <https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_state_services/cc_ib_function/cc_ib_electronic_state/cc_ib_dostup_ir> ввести ключ доступа: 415bcdef-0a90-4dee-8e4f-c9162bdb4f8a
2. Дальше по описанию <https://rosreestr.ru/cc_ib_dostup_ir/Rukovodstvo_IR_ur_v_1_4.pdf> (начиная со страницы 20)
3. (краткий порядок действий) Формирование запроса по объекту недвижимости
   1. Выбрать «поиск объектов недвижимости»
   2. Выбрать объекты капитального строительства
   3. Указать условный номер (например 36189 или 19968) или кадастровый номер (например 77:05:0001010:1110 или 77:03:0003018:1058)
   4. Указать регион (Москва)
   5. Нажать кнопку «Найти».
   6. После некоторого ожидания появится перечень объектов, соответствующих установленному нами фильтру.
   7. Щелкаем на объект
   8. Выбираем «Отправить запрос»
   9. Запрос сформирован. Ура.
4. Получение результатов по запросу.
   1. Выбрать «Мои заявки» (рис. 4)
   2. Найти объект, по которому мы делали запрос.
   3. Скачать файл (zip файл, содержащий xml c ответом)
   4. Распарсить xml-файл, получить перечень ИНН владельцев.
   5. Фуух. Один объект отработан.

*Важное замечание*: каждый запрос стоит небольших, но денег, поэтому в тестовых целях не стоит запускать выборки на многие тысячи объектов.